

**CRONOGRAMA DE MANTENIMIENTOS TORRE TEKTON - SAN ISIDRO**

MANTENIMIENTOS	F	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	OBSERVACIONES
ASCENSORES	M	X ✓	X ✓	X ✓	X ✓	X ✓	X ✓	X ✓	X	X	X	X	X	
CHILLERS	T		X ✓			X ✓			X			X		
BOMBAS DE AGUA CHILLERS	T		X ✓			X ✓			X			X		
TORRES ENFRIAMIENTO	T		X ✓			X ✓			X			X		
BOMBAS DE AGUA (4) y bombas de sumideros (2)	A			X ✓										
REVISION TABLEROS ELECTRICOS (BOMBA DE AGUA)	A		X ✓											
SUB ESTACION	A										X			
SIST. AGUA CONTRA INCENDIOS	T	X ✓			X ✓			x			X			
PUERTAS LEVADIZAS- sSECCIONALES	B	X ✓		X ✓		X ✓		X		X			X	
POZO A TIERRA (8)	S	X ✓						X						
INYECTORES Y EXTRACTORES	T			X	✓		X			X			X	
FAN COILS	T	X			X ✓			X			X			
EXTRACCION MONIXIDO	T			X	✓		X			X			X	
RECARGA DE EXTINTORES	A			X	X ✓									
SENSORES DE HUMO	S				X	✓					X			
ASCENSOR DISCAPACITADO	C		X ✓			X ✓			X			X		
GRUPO ELEGROGENO	S				X	✓					X			
PETROLEO	A	X ✓			X						X			
SIST. PRESUARIZACION DE ESCALERAS	S			X	✓					X				
PUERTAS CONTRA FUEGO	A									X				
MANT. PUERTAS DE VIDRIO	A					X								
MANT. CAMARAS	A					X								
LIMPIEZA DE LUNAS	C			X				X ✓				X		
LIMPIEZA VIDRIOS POSTERIORES	C			X				X ✓				X		
LMPIEZA SUMIDERO	A											X		
CISTERNA DE AGUA	S				X						X			
LUCES LED	S										X			
INTERCOMUNICADORES	A						X							
JARDINES	M	X ✓	X ✓	X ✓	X ✓	X ✓	X ✓	X ✓	X	X	X	X	X	
DESRATIZACION	S	X		✓		✓		✓						
FUMIGACION	A									X				
Pintado de bahia externa			X		X				X				X	agregue
Pintado de señalizaciones, halls, lobby						X						X		